

# ДОГОВОР

№: A-120/01.09.....2016 г.

Днес, 01.09.....2016 г. в гр.София, между:

**„СТОЛИЧЕН АВТОТРАНСПОРТ”** - ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Житница” № 21, ЕИК 121683408, представлявано от Слав Монов - Изпълнителен директор, наричано по-нататък за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**, от една страна

и

**ДЗЗД „СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ ДЕЙНОСТИ И САНИРАНЕ“**, със седалище и адрес на управление: гр. София 1839, бул. „Ботевградско шосе” № 296, ЕИК 177021951, представлявано от Младен Георгиев Василев, наричано по-долу за краткост **„ИЗПЪЛНИТЕЛ”**, от друга страна,

в изпълнение на Решение № 3 по Протокол № 446/07.04.2016 г. на СД **„СТОЛИЧЕН АВТОТРАНСПОРТ”** ЕАД за възлагане на обществената поръчка (процедурата е открита на основание чл. 103, ал. 1 във връзка с чл.14, ал.1, т.1 от ЗОП, с Решение № 726233/07.04.2016г., вписана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № 00088-2016-0014, и на основание чл. 74, ал.1 от Закона за обществени поръчки се сключи настоящият договор за следното:

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1.** Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши **строително-монтажни дейности по покрив, фасада, дограма и осветление на Сервизно хале на Автобусно поделение Дружба, находящо се в гр. София, гара Искър, ул. „Капитан Любен Кондаков” № 7**”, съгласно техническата спецификация, ценово и техническо предложение на Изпълнителя, неразделна част от настоящия договор.

## II. СРОК НА ДОГОВОРА

**Чл. 2.** Срокът за изпълнение на договорените строително-монтажни работи е 89 (осемдесет и девет) календарни дни, съгласно офертата на Изпълнителя и предложения от него линеен график. Срокът за изпълнение на договорените строително-монтажни работи започва да тече от датата на подписване на приемо-предавателен протокол за осигуряване на достъп до обекта. Крайният срок за изпълнение на договора се удостоверява с подписване на приемо-предавателен протокол за приемане на извършените СМР по договора и предаването на обекта от Изпълнителя на Възложителя за експлоатация.

### III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 3.** (1) Общата стойност на договора в размер на **448 473,20 (четиристотин четиридесет и осем хиляди четиристотин седемдесет и три лева и двадесет ст.)** без ДДС се състои от предложените стойности съгласно Ценово предложение и остойностени КСС-та без включени 5 % (пет процента) за допълнително възникнали непредвидени видове работи. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ надхвърли договорената цена в хода на изпълнение на СМР, разходите за надвишението са за негова сметка.

(2) Общата стойност на договора в размер на **470 896,86 (четиристотин и седемдесет хиляди осемстотин деветдесет и шест лева и осемдесет и шест ст.)** без ДДС се състои от предложените стойности съгласно Ценово предложение и остойностени КСС-та с включени 5 % (пет процента) за допълнително възникнали непредвидени видове работи.

(3) Елементите на ценообразуване, участващи във формирането на единичните цени за възникнали непредвидени видове работи, съгласно Ценовото предложение на Изпълнителя са както следва:

Часова ставка	- 4,10 лв./ч
Доставно-складови разходи	- 5 %
Допълнителни разходи:	
- върху труд;	- 90 %
- върху механизация;	- 35 %
Печалба	- 10 %

(4) В срок до 30 (тридесет) календарни дни след подписване на договора Възложителят превежда 20 % (двадесет процента) аванс на Изпълнителя от стойността на договора, без непредвидените разходи, след представяне на фактура/и от Изпълнителя. Авансовата сума се приспада от окончателното плащане по договора.

(5) Окончателното плащане, е в размер на 80 % (осемдесет процента) от общата стойност на договора, се извършва в срок до 30 (тридесет) календарни дни след подписване на приемо-предавателен протокол за приемане на извършените СМР по договора, подписани от страните по договора акт образец 19 и сметка 22, и представяне на фактура от Изпълнителя.

(6) В случай на необходимост и констатирани непредвидени работи, Възложителят ще заплати и до 5 % (пет процента) непредвидени разходи за СМР, включени в ценовата оферта на изпълнителя, при изпълнение на поръчката, след доказаната им необходимост, представянето на съответните доказателствени документи за извършването им, по единични цени формиран на база показателите за ценообразуване по чл.3 ал. 3 от настоящия договор, които подлежат на утвърждаване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(7) Плащанията се извършват по посочена от Изпълнителя банкова сметка, както следва:

- IBAN – BG72TTBB94001527489615

- BIC: TTBBBGSF , при банка „Сосиете Женерал Експресбанк” АД.

**Фактурите се издават на името на:** поделение „Дружба” гр. София, ул. „Кап. Любен Кондаков” № 7, МОЛ –Стилян Манолов, ИН 1216834080024.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по предходната алинея в срок от 7 дни, считано от момента на

промяната. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(9) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/и за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/ите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на чл.13, ал. 2 и 4 от настоящия договор. Това правило не се прилага, ако при приемане на работата Изпълнителят докаже, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

(10) Извършването на заменителни работи във видовете и количествата на строителните и монтажни работи от количествено-стойностната сметка, предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди да започне изпълнението им. Единичните цени се вземат от предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а количествата им се доказват с количествена сметка с подписан протокол от Изпълнителя, придружен със заменителна таблица. Протоколът се представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение.

(11) За новите строително-монтажни работи, за които няма посочени единични цени в количествено-стойностните сметки, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя нови единични цени по видове строително-монтажни работи, с анализ за всяка от тях, формирани на база показателите за ценообразуване по чл. 3 ал. 3 от настоящия договор които подлежат на утвърждаване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

#### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

**Чл. 4.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

(1) Да изпълни качествено в определените срокове предмета на поръчката, като организира и координира цялостния процес на изпълнение в съответствие с:

- офертата и приложенията към нея;
- действащата нормативна уредба в България;
- техническата спецификация, условията и изискванията на документите за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка;

(2) Изпълнителят е длъжен при изпълнение на възложените му строителни и ремонтни работи да влага качествени материали, отговарящи на изискванията на БДС или еквивалент и европейските стандарти. Качеството на влаганите материали ще се доказва с протоколи и/или сертификати, които се представят от Изпълнителя. Влаганите материали трябва да бъдат придружени с декларация за съответствие на строителния продукт от производителя или от неговия упълномощен представител (съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти), издадена на база протоколи от изпитване в акредитирана строителна лаборатория, с указания за прилагане на български език, съставени от производителя или от неговия упълномощен представител.

(3) При влагане на местни материали в обекта предварително да се представи на Възложителя за одобрение сертификат за годността на материала от съответния източник, издаден от оправомощена лаборатория. При влагане на нестандартни материали в обекта те трябва да бъдат изпитани в лицензирани лаборатории и да притежават сертификат за приложимост от съответния държавен контролиращ орган /ДКО/.

(4) Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали или оборудване не са с нужното количество и/или влошат качеството на извършените дейности на обекта като цяло.

(5) Изпълнителят се задължава да коригира, респ. замени изцяло за своя сметка некачествено извършените работи и некачествените материали, като гаранционните срокове са не по-малки от посочените в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(6) Да извърши строително-монтажни работи на обекта, като спазва изискванията на строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности.

(7) Да предаде изработеното на Възложителя, като до приемането му от последния полага грижата на добър стопанин за запазването му.

(8) Извършените СМР ще се приемат от представители на Възложителя и ще се придружават от необходимите актове съгласно действащите правила и нормативи, протоколи и финансово-счетоводни документи. Възложителят, чрез свои представители, ще осъществява инвеститорския контрол по време на изпълнение на строителството на видовете СМР и ще прави рекламация за некачествено свършените работи.

(9) Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка да осигурява спазване на изискванията на:

1. Закона за устройство на територията (ЗУТ), както и другото приложимо действащо законодателство в областта на строителството.

2. Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;

3. Закон за националната стандартизация, Закон за техническите изисквания към продуктите, Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325 от 2006 г.;

4. Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/ и Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

5. Закона за управление на отпадъците и Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали /ДВ бр. 89 от 13.11.2012 г./.

(10) Строителят трябва да се снабди с всички видове разрешителни за навлизане на автотранспорт и механизация в зоната на обекта.

(11) Изпълнителят се задължава да обезопаси и сигнализира строителната площадка, като осигури максимална безопасност за живота и здравето на преминаващите в района ѝ. Строителната площадка да се обезопаси с временни ограждения и да не се допуска замърсяване в района със строителни материали и отпадъци.

(12) Изпълнителят се задължава да осигури необходимите санитарно- хигиенни условия по време на строителството, както и временни складове или площадки за доставяните оборудване и материали, с оглед изискванията за съхранението им и площадки за складиране на строителни отпадъци.

(13) По време на строителството да спазва: действащите в страната нормативни документи и стандарти, както и изискванията за безопасни условия на труд и опазване на

околната среда. Да осигурява сам и за своя сметка безопасността на движението по време на ремонтните работи и да спазва изискванията за безопасност и здраве.

(14) Изпълнителят е длъжен при извършване на СМР да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения, трайни настилки и зелени площи. При нанасяне на щети да ги възстановява за своя сметка в рамките на срока на изпълнението СМР по настоящия договор.

(15) Изпълнителят преди подписване на приемо- предавателен протокол за приемане на извършените СМР да предаде на Възложителя за всяка единица от оборудването, влизащо в състава на строежа /в обем не по-малък от обема на документацията на завода-производител/ следните документи: Технически паспорт; Техническо описание; Инструкции по експлоатация.

(16) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството са за сметка на Изпълнителя. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на строителството се заплащат от Изпълнителя.

(17) Да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност да извършва контрол по изпълнението на дейностите, предмет на договора.

(18) Да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани, в срок посочен от Възложителя в писмено уведомяване, както и да изпълнява всички нареждания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по предмета на договора.

(19) Да възстанови нарушените при изпълнение на дейностите, предмет на настоящия договор, улични и тротоарни настилки и алеи, съгласно одобрени от Възложителя детайли.

(20) След приключване на строително- монтажни работи /СМР/, строителната площадка трябва да бъде изчистена и околното пространство - възстановено.

(21) Изпълнителят се задължава да води пълно досие на обекта съгласно действащите правила и нормативи и при нужда да го предоставя на Възложителя и контролните органи, както и да съдейства при взимане на проби, извършване на замервания, набиране на снимков материал, да осигури достъп до обекта и цялата документация;

(22) Когато Изпълнителят е обявил в офертата си, че ще използва подизпълнител, в срок до 3 дни от сключване на настоящия договор:

1. Изпълнителят сключва договор за подизпълнение с обявения подизпълнител;
2. Представя на Възложителя оригинален екземпляр от договора за подизпълнение;
3. Представя на Възложителя доказателства, че не са нарушени забраните по чл. 45а, ал. 2 от ЗОП.

(23) Изпълнителят се задължава да предоставя на възложителя информация за плащанията по договорите за подизпълнение.

#### **Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:**

(1) да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимо съдействие за изпълнение на предмета на договора.

(2) да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на изпълнения предмет на договора;

(3) да получи договореното възнаграждение при условията на настоящия договор.

(4) да замени технически лица само с писмено съгласие на Възложителя, като в случай на замяна предложи лица с равностойни опит и умения или по-добри специалисти в сравнение със заменените.

## V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл. 6.** При установяване на явни или скрити недостатъци на извършеното СМР и/или доставеното оборудване, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да иска отстраняването на същите, а в случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира съществени отклонения от качеството на извършеното СМР, да откаже да приеме изпълнението.

**Чл. 7.** Да заплати цената на договора по реда и при условията на настоящия Договор.

**Чл. 8.** Да окаже необходимото съдействие на Изпълнителя за изпълнение на възложената му работа и осигури всички съгласувания и разрешения, съгласно нормативната уредба.

**Чл.9. (1)** За появилите се в гаранционния срок дефекти **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В срок до 10 (десет) дни след уведомяването, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

**(2)** Гаранционният срок на договорените СМР е в съответствие на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и започва да тече от датата на подписване на протокол за приемане на извършените СМР по договора.

**Чл. 10.** В случай, че възложеното с настоящия договор е изпълнено от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в договорените срокове, вид, количество и качество, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да приеме изпълнените работи чрез определени служители от Възложителя.

**Чл. 11.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

(1) да упражнява текущ контрол при изпълнение на договора без с това да пречи на самостоятелността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и да извършва проверка за качеството на доставените материали. Контролът ще се осъществява от определени от Възложителя длъжностни лица, които ще подписват от негово име протоколите за извършените констатации.

(2) да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци.

(3) да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители, в случай, че ще ползва такива.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност за действия и/или бездействия на Изпълнителя или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на което възникват:

- смърт или злополука, на което и да било физическо лице при изпълнение предмета на договора.

- загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в обекта, вследствие извършваните работи.

## VI. КОНТРОЛ И КАЧЕСТВО

**Чл. 12.** Контролът по изпълнението на строително-монтажните работи, ще се осъществява от представители на Възложителя. Предписанията са задължителни за Изпълнителя, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор.

## VII. ПРИЕМАНЕ НА СМР

**Чл. 13** (1) При завършване на работата, Изпълнителят отправя покана до Възложителя да направи оглед и да приеме извършената работа.

(2) Предаването на предвидените и изпълнени СМР, предмет на настоящия договор се извършва със съставяне на протоколи, който удостоверява: количество СМР, качество и стойност на извършената работа и вложените материали, налични недостатъци, срокове за тяхното отстраняване, както и дали е спазен срокът за изпълнение на настоящия договор. При приемане на изпълнението на СМР, за която изпълнителят е сключил договор за подизпълнение се извършва в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

(3) Сроковете за отстраняване на констатираните недостатъци не се отразяват на крайния срок, уговорен в настоящия договор.

(4) Договорът се счита окончателно приключен с подписването на приемо-предавателен протокол за приемане извършените СМР на обекта.

(5) За извършените СМР се съставят актове и протоколи, съгласно действащите правила и нормативи. Актовете се подписват от длъжностни лица от Възложителя.

**Чл. 14.** Когато Изпълнителят се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, Възложителят има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато Изпълнителят не изпълни своите задължения по договора.

**Чл. 15.** В случаите по предходния член, когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са съществени, Възложителят разполага с едно от следните права по избор:

1. Да определи подходящ срок, в който Изпълнителят безвъзмездно да поправи работата си;
2. Да отстрани сам за сметка на Изпълнителя отклоненията от поръчката, респективно недостатъците на работата.
3. Да поиска намаление на възнаграждението, съразмерно с намалената цена или годност на изработеното.

## VIII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

**Чл. 16** (1) Изпълнителят отстранява възникналите повреди, констатираните скрити дефекти и некачествено изпълнени работи по време на гаранционния срок за своя сметка, считано от датата на уведомяването му. Възложителят уведомява писмено изпълнителя за констатирането на повредата и срокът за отстраняването ѝ на телефоните и адресите за контакт.

След изтичане на срока по ал.1, Възложителят може и сам да отстрани повредата, като Изпълнителят му възстановява направените разходи.

(2) Всички разходи по отстраняване на скритите дефекти са за сметка на Изпълнителя и се доказват с констативен протокол между Изпълнителя и Възложителя.

**Чл. 17 (1)** Изпълнителят представя на Възложителя застраховка за професионална отговорност по чл.171 от Закона за устройство на територията за строителство, преди започване на строително-монтажните работи.

(2) Изпълнителят представя на Възложителя застраховка за обекта, предмет на настоящия договор, която е валидна за целия гаранционен период на сторителството, и е на стойност съгласно чл.3, ал.1 от настоящия договор. В случай че застрахователната полица е за срок от една година, същата се подновява ежегодно за целия гаранционен срок.

## **IX. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 18.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция за добро изпълнение, в размер на 22 423,66 (двадесет и две хиляди четиристотин двадесет и три лева и шестдесет и шест ст.) лева, представляваща 5 (пет) на сто от стойността по чл. 3, ал. 1.

(2) Гаранцията се представя под формата на (парична сума, внесена по сметка на Възложителя или под формата на банкова гаранция, валидна най-малко 30 (тридесет) дни след срока на изпълнение на договора.

(3) Изпълнителят се задължава най-късно 15 (петнадесет) календарни дни преди изтичане срока на валидност на банковата гаранция за изпълнение, същата да се продължи, съобразно удължаване на времетраенето на договора при условията на настоящия договор.

(4) Изпълнителят се задължава при удовлетворяване на Възложителя от внесената гаранция за изпълнение на поръчката поради възникване на вземания, в срок от 10 (десет) работни дни, да допълни същата, до определения в обявлението за поръчката от Възложителя размер.

**Чл. 19.** При пълно неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер от 30 % (тридесет процента) от цената на договора.

При частично неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер на 30 % (тридесет процента) от стойността на неизпълнената част от договора.

При некачествено изпълнение на поети с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя в размер на 30 % (тридесет процента) от стойността на некачествено извършените работи.

**Чл. 20.** При забавено изпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят дължи неустойка на Възложителя, в размер от 0,5 % (нула цяло и пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, до датата на действителното изпълнение, но не повече от общо 30 % (тридесет процента) от цената на договора.

Прилагането на горните санкции не отменя правото на Възложителя да предяви иск срещу Изпълнителя за претърпени щети и пропуснати ползи и загуби, съгласно действащото законодателство в Република България.

**Чл. 21.** Възложителят има право да се удовлетвори от внесената в размер на ..... лв. (словом) гаранция за изпълнение на поръчката, по отношение на вземания, възникнали на основание на настоящия договор.



**Чл. 22.** Възложителят извън санкциите по чл. 19, чл. 20 и чл. 21 от настоящия договор, има право да задържи гаранцията за изпълнение на поръчката:

- (1) при прекратяване на настоящия договор по вина на Изпълнителя;
- (2) при прекратяване регистрацията на Изпълнителя (в случай, че същият е юридическо лице) или на смърт (в случай, че изпълнителят е физическото лице).
- (3) при заличаване на строителя от Камарата на строителите, с изключение на хипотезата в чл. 21, ал. 1, т. 5, предложение второ от ЗКС.

**Чл. 23.** (1) Гаранцията за изпълнение на поръчката, която е в размер на 5 (пет) на сто от стойността по чл. 3, ал. 1, се освобождава в срок от 30 (тридесет) работни дни от датата на подписване на приемо-предавателен протокол за приемане на извършените СМР на обекта;

(2) прекратяване на договора, на основание чл. 25, ал. 2 и/или прекратяване на договора по вина на Възложителя.

**Чл. 24.** При всякаква форма на неизпълнение на клаузите по настоящия договор от страна на Изпълнителя, Възложителят може да прекрати договора без предизвестие.

## **X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 25.** Настоящият договор се прекратява:

- (1) с изпълнение на задълженията на страните;
- (2) по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
- (3) при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа;
- (4) едностранно, без предизвестие, при виновно пълно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя по раздел IV от настоящия договор.

**Чл. 26.** Възложителят може по всяко време до завършване и предаване на обекта да се откаже от договора и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на Изпълнителя стойността на действително извършените до момента на отказа работи, приети с подписан приемо-предавателен протокол за действително изпълнени работи.

**Чл. 27.** Ако Изпълнителят просрочи предаването на обекта с повече от 20 (двадесет) дни или не извършва строителните и ремонтни работи по уговорения начин и с нужното качество, Възложителят може да развали договора. За претърпените вреди Възложителят може да претендира обезщетение.

**Чл. 28.** Възложителят може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

**Чл. 29.** (1) Във всички случаи на прекратяване на договора и независимо от причините за това, Изпълнителят дължи възстановяване на платените му авансово суми по договора при следните условия, и както следва:

1. в пълен размер, когато няма извършени и/или приети работи по договора, съгласно условията на договора;

2. в размера, представляващ разликата между стойността на действително извършените и приети работи по договора, съгласно условията на договора и стойността на извършеното авансово плащане, когато авансът е в по-висок размер;

(2) Възстановяването на авансовите суми се дължи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ незабавно, на датата, следваща датата на прекратяване на договора по посочена от Възложителя банкова сметка.



## XI. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се договарят евентуалните съдебни спорове да се разглеждат пред компетентния съд в гр.Бургас, съобразно правилата на родовата подсъдност.

Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка. Това правилото не се прилага по отношение на задължителната информация, която Възложителят следва да представи на Агенцията по обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП.

Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За Възложителя: „СТОЛИЧЕН АВТОТРАНСПОРТ“ ЕАД, гр. София 1612, ул. „Житница“ № 21;

За Изпълнителя: гр. София 1839, бул. „Ботевградско шосе“ № 296.

Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Техническа спецификация – Приложение № 1 към настоящия договор;
2. Ценово предложение – Приложение № 2 и 2.1. към настоящия договор;
3. Техническо предложение за изпълнение на поръчката – Приложение № 3 към настоящия договор;
4. Застраховка по чл.171 от ЗУТ;
5. Застраховка на обекта, покриваща гаранционния срок на строителството.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - един за Възложителя и един за Изпълнителя.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**  
„СТОЛИЧЕН АВТОТРАНСПОРТ“ ЕАД

*Тодорисвџтеза-  
личен на осн.  
чл. 2, ал. 2, т. 5 от  
ЗЗЛД, във връз-  
ка с чл. 22б,  
ал. 3 от ЗОП*

Слав Йорданов

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**  
ДЗЗД „СТРОИТЕЛНО-  
МОНТАЖНИ ДЕЙНОСТИ И  
САНИРАНЕ“

*Тодорисвџтеза-  
личен на осн.  
чл. 2, ал. 2, т. 5 от  
ЗЗЛД, във връз-  
ка с чл. 22б от  
ЗОП*

Младен